

مخاطرات طبیعی از جمله مخاطراتی هستند که در طول حیات بشر بطور مستمر دارایی‌ها و از جمله آنها ساختمانهای مسکونی را در مقیاس بزرگ تهدید کرده و موجب خسارتهای قابل توجهی شده‌اند. وقوع این مخاطرات در مواردی توانسته کل یک کشور را با چالش‌های جدی مواجه کند.

مخاطره عبارت است از پدیده طبیعی یا کنش انسانی که در صورت وقوع در محیط یا جامعه آسیب‌پذیر می‌تواند به یک بحران و حادثه خسارت‌بار تبدیل شود. بحران پیشامدی است که بصورت ناگهانی و گاهی فزاینده رخ می‌دهد و به وضعیتی خطرناک و ناپایدار برای فرد، گروه و یا جامعه می‌انجامد. ملاکهای اساسی در ادبیات بیمه برای بیمه‌پذیری هر ریسک عبارتند از: (۱) اتفاقی بودن (۲) امکان تعیین خسارت مالی مورد انتظار (۳) حجم خسارت محتمل.

بلایای طبیعی مانند سیل، زلزله و طوفان می‌توانند امنیت یک ساختمان را به خطر بیندازند و گاهی شدت این حوادث به گونه‌ای است که می‌تواند موجب تخریب ساختمان شود. صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به منظور جبران بخشی از خسارتهای مالی ناشی از حوادث طبیعی با اهداف زیر مشغول به فعالیت است: (۱) افزایش تاب‌آوری (۲) پوشش سراسری (۳) کاهش بار مالی حوادث طبیعی.

سرزمین ایران با توجه به تنوع اقلیمی و شرایط طبیعی متفاوت و همچنین عدم رعایت استانداردهای علمی در ایجاد سازه‌ها به یکی از آسیب‌پذیرترین کشورهای جهان در برابر وقوع حوادث و سوانح طبیعی در دنیا تبدیل شده است. تعریف بیمه‌ای طوفان عبارت است از بادهای شدیدی که در مواردی به تخریب منجر می‌شود، مشروط بر این که اداره هواشناسی وقوع آن را تأیید کند. این کتاب در ۱۵۵ صفحه به رشته تحریر در آمده است.



### گردآورندگان:

دکتر سید محمد کریمی

دکتر مهدی ریاحی‌فر

دکتر شمس‌اله سلامی

حمید سوقی

دکتر محمد آریامنش

دکتر وحید ماجد

دکتر ابراهیم ایران‌نژاد

دکتر آرمان عبدالهی‌پور

سمیه شهیدی‌فر

محمد سعید دهمرده

### ناشر:

پژوهشکده بیمه

### سال نشر:

۱۴۰۴

### شابک:

۹۷۸۶۲۲۸۱۱۴۷۲۹